



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต ๒
เรื่อง ขายทอดตลาดอาคารเรียนและสิ่งปลูกสร้างอื่นของโรงเรียนคลองบางแก้ว

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต ๒ โดย นายบุญเพชร วันนา ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต ๒ ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดอาคารเรียนและสิ่งปลูกสร้างอื่นของโรงเรียนคลองบางแก้ว จำนวน ๘ รายการ ดังนี้

๑. บ้านพักครู แบบกรมสามัญใต้ถุนสูง จำนวน ๑ หลัง ชั้นทะเบียนเป็นหลังลำดับที่ ๖
๒. โรงสูบน้ำบาดาล จำนวน ๑ หลัง ชั้นทะเบียนเป็นหลังลำดับที่ ๗
๓. อาคารเรียนแบบ สปช. ๐๑๗ (อาคารเรียนสุเนตรา) ขนาด ๘ ห้องเรียน จำนวน ๑ หลัง ชั้นทะเบียนเป็นหลังลำดับที่ ๑๑
๔. ห้องส้วมนักเรียนหญิง แบบ สปช. ๖๐๑/๒๖ จำนวน ๔ ห้อง จำนวน ๑ หลัง ชั้นทะเบียนเป็นหลังลำดับที่ ๑๒
๕. ห้องส้วมนักเรียนหญิง แบบ สปช. ๖๐๑/๒๖ จำนวน ๔ ห้อง จำนวน ๑ หลัง ชั้นทะเบียนเป็นหลังลำดับที่ ๑๓
๖. อาคารอเนกประสงค์ (ห้องสวัสดิการแบบสร้างเอง) จำนวน ๑ หลัง ชั้นทะเบียนเป็นหลังลำดับที่ ๑๔
๗. บ้านพักนักร้องโรง แบบสามัญ จำนวน ๑ หลัง ชั้นทะเบียนเป็นหลังลำดับที่ ๑๕
๘. ห้องส้วมนักเรียนชายแบบสร้างเอง ขนาด ๘ ห้อง จำนวน ๑ หลัง ชั้นทะเบียนเป็นหลังลำดับที่ ๑๖

โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารเรียนและสิ่งปลูกสร้างอื่นที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนคลองบางแก้ว (ภิรมย์ประชาราษฎร์) ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ โทรศัพท์ ๐-๒๓๘๕-๕๑๗๕ ระหว่างวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๔ และกำหนดการขายทอดตลาดในวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๔ กำหนดให้ลงชื่อเข้าสู่ราคาพร้อมวางหลักประกันตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง เวลา ๐๙.๓๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา ๐๙.๔๕ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต ๒

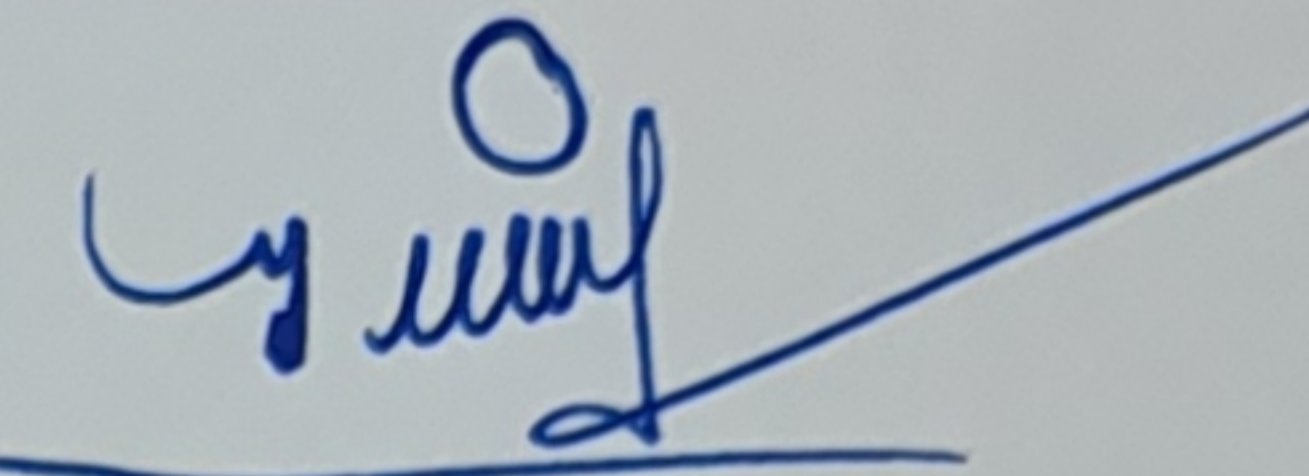
ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดในการขายทอดตลาดดังกล่าวข้างต้น ณ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต ๒ ระหว่างวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๔ ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ ๐-๒๓๓๐-๐๑๔๑-๔ ต่อ ๒๕

เงื่อนไขการขายทอดตลาดมีดังนี้

๑. ผู้เข้าสู้อราคาต้องไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต ๒
๒. ผู้มีสิทธิ์เข้าสู้อราคาต้องเป็นผู้มีชื่อรับรายละเอียดการขายทอดตลาดอาคารเรียนและสิ่งปลูกสร้างอื่นดังกล่าวข้างต้นระหว่างวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๔
๓. ในวันขายทอดตลาดผู้เข้าสู้อราคาจะต้องลงชื่อเข้าสู้อราคา พร้อมมอบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนหรือสำเนาบัตรประจำตัวอื่นใดที่ทางราชการออกให้ซึ่งมีรูปภาพให้คณะกรรมการขายทอดตลาดมีฉะนั้นจะไม่มีสิทธิ์เข้าสู้อราคา
๔. ผู้เข้าสู้อราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสู้อราคาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดเป็นมูลค่า ๕๔,๐๐๐.- บาท ดังนี้
 - ๔.๑ เงินสด
 - ๔.๒ เชื้อธนาคารส่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต ๒ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสู้อราคา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ
 - ๔.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ
 - ๔.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว
 - ๔.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย/หลักประกัน
หลักประกันนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต ๒ จะคืนให้ผู้เข้าสู้อราคาทันที เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู้อราคาได้แล้ว เว้นแต่ผู้เข้าสู้อราคาได้จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เข้าสู้อราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว
การคืนหลักประกัน ไม่ว่ากรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย
๕. ผู้เข้าสู้อราคา เสนอราคาด้วยวาจา
๖. ผู้เข้าสู้อราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐ บาท หากผู้เข้าสู้อราคาได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วันนับตั้งแต่วันที่เข้าสู้อราคาได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต ๒ จะริบหลักประกันที่วางไว้และจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สู้อราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม
๗. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู้อราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธียกไม้
๘. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู้อราคาสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจจะถอนวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่ขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาดได้
๙. ผู้เข้าสู้อราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสู้อราคาสูงขึ้นไป หรือถอนอาคารเรียนและสิ่งปลูกสร้างอื่นที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาด

๑๐. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้นภายใน ๒๕ วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา ประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต ๒ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจจะเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

นพ 

(นายบุญเพชร วันนา)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรปราการ เขต ๒